



Determinazione Dirigenziale

SETTORE TRASFORMAZIONI EDILIZIE S.U.E.

**Oggetto: CRITERI PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEI PROCEDIMENTI DI
SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI AGIBILITÀ (SCA)**

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- l'articolo 107 del D. lgs 18 Agosto 2000, n. 267 individua, fra i compiti demandati ai dirigenti EE.LL., l'adozione e l'emanazione degli atti di gestione dei procedimenti amministrativi, degli atti di gestione del personale e degli atti ai medesimi dirigenti attribuiti dalla Legge, dalle norme regolamentari e dallo Statuto;
- gli interventi organizzativi e gestori di ciascun dirigente, sono finalizzati a conferire alla struttura cui essi sono preposti la maggiore flessibilità possibile, nonché a dare concreta attuazione ai principi di efficienza, efficacia e trasparenza dell'attività;
- le Segnalazioni Certificate di Agibilità di cui al Titolo III Capo I del DPR n. 380/2001, vengono ad identificarsi con gli atti elencati al comma 3 dell'art. 47 del DPR n. 445/2000;
- ai fini della predisposizione del *Piano triennale anti-corrruzione e trasparenza* (P.T.A.T.) 2018-2020, approvato con D.G.C. n. 18/2018, di cui alla Legge n. 190/2012, il Segretario Generale, nella qualità di Responsabile della Corruzione e della Prevenzione, ha invitato i Dirigenti interessati a valutare ulteriori rischi nell'ambito delle procedure/processi di competenza rispetto a quelli individuati dal P.T.A.T. e a formulare, conseguentemente, proposte di misure a presidio;

VISTO:

- gli articoli 71 e 72 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", in combinato disposto con gli artt. 46 e 47, che prevedono, rispettivamente, da un lato, che le Pubbliche amministrazioni effettuino idonei controlli, anche a campione, sulle veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 dello stesso DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e, dall'altro, che ai fini di tali controlli le pubbliche amministrazioni individuino, e rendano note, le misure organizzative adottate per l'efficiente, efficace e tempestiva esecuzione dei controlli medesimi, oltreché le modalità per la loro esecuzione;
- l'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001 rimanda alle Regioni le modalità dei controlli, anche a campione, delle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA);
- la Regione Campania, delegata alla definizione delle modalità di controllo suddetta, con Decreto Dirigenziale n. 17/2015, riguardante l'approvazione dei modelli unificati per la richiesta di titoli edilizi abilitativi, ne ha previsto il controllo;
- negli anni 2017, 2018, e fino ad 30/08/2019 sono state depositate rispettivamente n. 1.427, 1.334 ed 898 Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA);
- il controllo sistematico delle certificazioni presentate prevede il controllo formale circa la conformità di quanto dichiarato e l'eventuale l'ispezione sui cantieri;

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- determinazione dirigenziale n. 699 del 26/03/2015 - "*Sportello Unico per l'Edilizia – Criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e modalità di svolgimento dei controlli*";

TENUTO CONTO:

- della complessità e articolazione dei compiti svolti, nonché delle effettive risorse organizzative disponibili al Servizio;

PRESO ATTO CHE:

- per tutto quanto sopra detto, in relazione al personale a disposizione, ai carichi di lavoro assegnati, non è - allo stato- oggettivamente possibile svolgere un controllo sistematico sulla totalità delle SCA pervenute;

RILEVATO CHE:

- si rende necessario adottare un criterio di selezione casuale e non prevedibile delle certificazioni da lavorare, al fine di evitare che tale scelta avvenga su base discrezionale;
- la Determina Dirigenziale n. **699** del **26/03/2015**, nelle parti in contrasto con il presente atto va riformata;

VISTO:

- il D. lgs 267/2000;
- il D. lgs 380/2001;

RICHIAMATA la premessa come motivazione alla presente decisione e, constatato che per un sistematico controllo delle SCA, occorre un intervento armonico del personale incaricato,

DETERMINA

1. **di effettuare** il controllo delle Segnalazioni Certificate di Agibilità con i criteri e modalità seguenti, a partire dal primo mercoledì successivo alla pubblicazione della presente all'Albo Pretorio on line dell'Ente;
2. **di stabilire che:**
 - a) il sorteggio per il controllo a campione, effettuato in automatico dal sistema *SIMEL2*, sarà attuato in seduta pubblica, con cadenza **ogni 30 giorni**, preferibilmente di mercoledì e riguarderà le SCA inoltrate nell'arco dei 30 giorni precedenti;
 - b) il medesimo interesserà il **10%** delle SCA (con arrotondamento per eccesso) di cui al punto a);
 - c) potranno essere verificate ulteriori pratiche edilizie rispetto a quelle sorteggiate qualora:
 - I. ciò sia necessario in funzione degli adempimenti in tema di vigilanza edilizia/urbanistica;
 - II. a seguito di richieste da parte di altre Amministrazioni, da parte dell'Autorità Giudiziaria o disposte dal Dirigente;
 - d) le SCA sorteggiate verranno successivamente assegnate, dal Dirigente e/o funzionario competente, al personale tecnico per l'istruttoria e tutti gli atti consequenziali, ivi comprese le eventuali comunicazioni agli interessati, per la chiusura del procedimento;
 - e) dell'estrazione verrà redatto apposito verbale sottoscritto dai componenti da una Commissione composta da minimo n. 3 dipendenti appartenenti al Settore;
 - f) suddetto verbale, riportante gli esiti del sorteggio, sarà pubblicato sul sito web istituzionale, nell'area tematica dedicata allo Sportello Unico per l'Edilizia.
 - g) il presente atto integra la determina n. **699/2015** ed annulla le parti in contrasto;
 - h) il presente atto, attraverso la posta elettronica, venga notificato al personale dipendente;

Si da atto che:

- a) con la firma della presente determinazione si attesta la regolarità tecnica - amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000;
- b) la presente determinazione non comporta impegno di spesa per l'amministrazione.

Il Direttore
MARIA MADDALENA CANTISANI