



TAV. 2 ZONIZZAZIONE scala 1 : 1.000

gruppo di lavoro
COORDINATORE DELLA PROGETTAZIONE
Arch. Bianca De Roberto

PROGETTAZIONE URBANISTICA
Arch. Giovanni Ciotta
Arch. Francesco D'Amico

PROGETTAZIONE TECNO-AMMINISTRATIVE
Arch. Francesco Savino
Arch. Mariakisa Ferro
Geom. Vincenzo de Sio

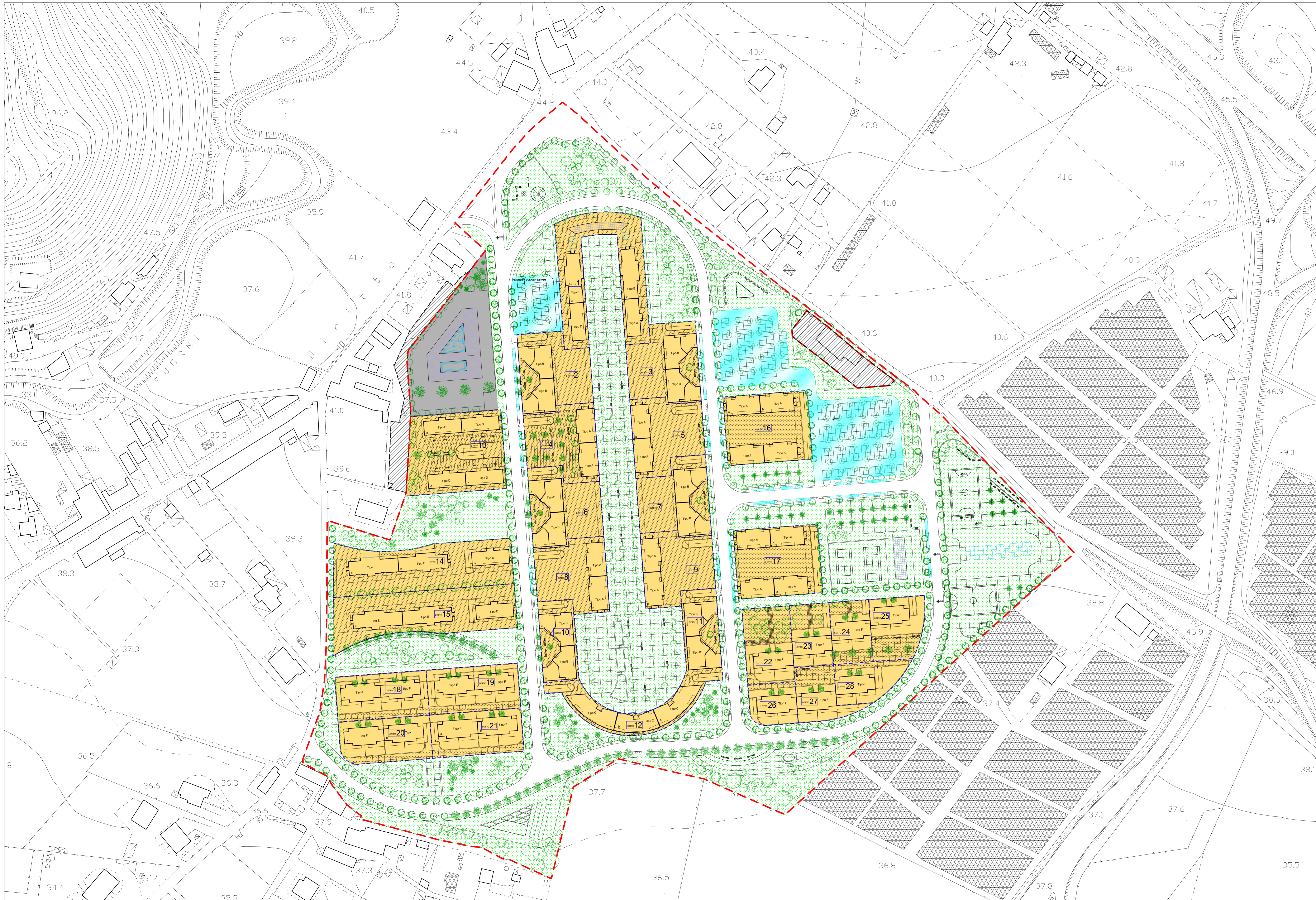
PROGETTAZIONE INFIANTI
Ing. Vito Galderisi
Ing. Niccolò Grimaldi
Ing. Benedetto Troisi

STUDIO GEOLOGICO
Geom. Rosario Lambiase

COLLABORATORI
Geom. Marcello Sansone
Geom. Corrado Marino
Geom. Gaetano Pirro

STUDIO FOTOMETRICO
Dott. Anna Lisa Spatola
Arch. Daniela De Martino

IL DIRETTORE DI SETTORE
Arch. Bianca De Roberto



Legenda

[Yellow box]	AREA FONDIARIA (lotti 1-28)	MQ 59.694
[Orange box]	AREA FONDIARIA DI USO PUBBLICO	
[Green box]	VERDE ATTREZZATO (VA)	MQ 60.375
[Blue box]	PARCHEGGIO (P)	MQ 8.410
[Grey box]	ATTREZZATURA SCOLASTICA	MQ 4.616
[Light grey box]	TOTALE STANDARD	MQ 73.401
[White box]	VIABILITA'	MQ 22.713
[Red dashed line]	AREA DI INTERVENTO	MQ 155.808
[Hatched box]	AREA OGGETTO DI STRALCIO DALL'AT_ERP6 MA NON DAL COMPARTO CPS_15	

PARAMETRI EDILIZI ED URBANISTICI

Superficie territoriale - St	155.808 mq
Numero di alloggi	652
Numero livelli fuori terra	4-5-6
Volume	316.071 mc
Superficie lorda di solaio totale	92.576 mq
Superficie lorda di solaio residenziale	84.794 mq
Superficie lorda di solaio terz./comm./direz.	7.782 mq
Nuovi abitanti	84.794/32,6= 2.601
Standard minimo	(2.601x20)+(7.782x0,80)=58.246 mq

LOTTO 1	LOTTO 2/3/6/7/10/11	LOTTO 4/5/8/9	LOTTO 12	LOTTO 13	LOTTO 14/15	LOTTO 16/17	LOTTO 18/19	LOTTO 20/21	LOTTO 22/23/24/25	LOTTO 26/27/28
Volume lordo mc. 25.630	Volume lordo mc. 12.520	Volume lordo mc. 9.952	Volume lordo mc. 15.474	Volume lordo mc. 19.860	Volume lordo mc. 19.345	Volume lordo mc. 19.904	Volume lordo mc. 9.108	Volume lordo mc. 7.214	Volume lordo mc. 4.554	Volume lordo mc. 3.607
Sis residenziale mq. 6.168	Sis residenziale mq. 3.350	Sis residenziale mq. 2.596	Sis residenziale mq. 4.215	Sis residenziale mq. 5.032	Sis residenziale mq. 4.910	Sis residenziale mq. 5.192	Sis residenziale mq. 2.760	Sis residenziale mq. 2.186	Sis residenziale mq. 1.380	Sis residenziale mq. 1.093
Sis terz./com/dir. mq. 1.208	Sis terz./com/dir. mq. 308	Sis terz./com/dir. mq. 294	Sis terz./com/dir. mq. 306	Sis terz./com/dir. mq. 700	Sis terz./com/dir. mq. 684	Sis terz./com/dir. mq. 588	Sis terz./com/dir. mq. 0	Sis terz./com/dir. mq. 0	Sis terz./com/dir. mq. 0	Sis terz./com/dir. mq. 0
n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 5 + P.T. portic. H max m. 20,80	n.plani 4 + P rialzato H max m. 17,50	n.plani 3 + P rialzato H max m. 14,20	n.plani 4 + P rialzato H max m. 17,50	n.plani 3 + P rialzato H max m. 14,20
N. alloggi da mq. 80 10 da mq. 95 30 da mq. 115 10 Totale n. 50	N. alloggi da mq. 100 26 Totale n. 26	N. alloggi da mq. 100 8 da mq. 95 12 Totale n. 20	N. alloggi da mq. 105 30 Totale n. 30	N. alloggi da mq. 95 40 Totale n. 40	N. alloggi da mq. 80 10 da mq. 95 20 da mq. 115 10 Totale n. 40	N. alloggi da mq. 100 16 da mq. 95 24 Totale n. 40	N. alloggi da mq. 80 8 da mq. 95 12 Totale n. 20	N. alloggi da mq. 95 8 da mq. 110 8 Totale n. 16	N. alloggi da mq. 95 4 da mq. 110 6 Totale n. 10	N. alloggi da mq. 95 4 da mq. 110 4 Totale n. 8

